

## **REGIONE ABRUZZO**

Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti C.F. e P. Iva 02307130696

# DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1858 DEL 31 DIC. 2013

# DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: completamento di una tettoia esistente sulla terrazza di copertura del Comparto Operatorio in 2° piano del Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo", di Ortona. COD. CIG: ZB40D08618

## IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Francesco Nicola Zavattaro, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 24 del 18 gennaio 2013 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni del giorno 23, 12, 13;

DATO ATTO dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

ACQUISITI i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

### DELIBERA

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole	· .	II Direttore Amministrativo Aziendale
		(Dr. Sta ano Spadars)
Parere favorevole		Il Direttore Santario Adradic
		II Direttore Sanitario Affaciale (Dr. Pasquale Flado)

La presente Deliberazione con la proposta consta di nr. 6 pagine e di nr. 3 allegati costituiti complessivamente da nr. 5 pagine per un totale di n. 11 pagine complessive.

IL DIREFFORE GENERALE
(Prof. Francesco-Nicola Zavaluro)



# Proposta di deliberazione per il Direttore Generale

Il Direttore Responsabile dell'*Unità Operativa Complessa Investimenti, patrimonio e Manutenzioni,* previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

OGGETTO: completamento di una tettoia esistente sulla terrazza di copertura del Comparto Operatorio in 2° piano del Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo", di Ortona.

#### PREMESSO:

che a seguito di infiltrazioni di acque meteoriche all'interno della sala operatoria "C" del P.O. "G. Bernabeo" di Ortona, verificatesi più volte di recente, è stato effettuato un sopralluogo dal quale è emersa l'inadeguatezza del sistema di raccolta delle acque piovane sulla sovrastante terrazza di copertura a causa di un inghiottitoio di insufficiente portata;

che in data 13.11.2013 il Dirigente Medico Responsabile del Servizio di Anestesia e Sale Operatorie del P.O. di Ortona ha rimesso a riguardo una comunicazione (alleg.1) con la quale sollecitava l'adozione di misure definitive che potessero impedire il ripetersi degli inconvenienti occorsi e la conseguente inabilitazione della sala operatoria "C";

che la terrazza di che trattasi, che accoglie le apparecchiature tecnologiche relative all'Unità di Trattamento Aria (U.T.A.), periodicamente versa in cattive condizioni d'igiene a causa della presenza di guano di volatili (piccioni) che rendono difficoltosa la manutenzione, oltre che poter interessare la stessa qualità dell'aria asservita all'interno del Comparto Operatorio

che si è ritenuto necessario, pertanto, acquisire preventivi di spesa da ditte specializzate nel settore per l'affidamento di lavori per il completamento della tettoia di copertura dell'U.T.A. a servizio delle sale operatorie al primo piano, nonché della relativa protezione laterale con rete metallica antivolatili, in quanto l'adozione di tali misure si ritiene possa eliminare il verificarsi degli inconvenienti descritti;

**che** con nota del 29.11.2013 prot. 71926 – CH (alleg.2) è stata avenzata la richiesta di preventivi di spesa per l'esecuzione dei lavori di che trattasi alle sottoeleneate ditte operanti nel settore:

- 1) CMO Snc. di Eugenio Delli Compagni & C. Ortona (CH);
- 2) CAPUZZI ARTERIO Guardiagrele (CH);
- 3) TECNOINFISSI Snc Castiglione Messer Marino (CH);
- 4) F.LLI DI DOMENICA Snc. Castiglione Messer Marino (CH);
- 5) DELFA Srl. -- Atessa (CH).



### RILEVATO:

che dal verbale di gara (alleg. 3) redatto in data 11.12.2013 si evince quanto segue.

La ditta CMO Snc. di Eugenio Delli Compagni & C. ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 12.600,00 + Iva;

la ditta CAPUZZI ARTERIO ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 7.700,00+ Iva; la ditta TECNOINFISSI Snc ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 22.800,00 + Iva; la ditta F.LLI DI DOMENICA Snc. ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 14.500,00 + Iva; dalla Ditta DELFA Srl. di Atessa (CH) non è pervenuta alcuna offerta.

**che** in tutti i casi la descrizione delle lavorazioni preventivate rispetta le caratteristiche progettuali richieste:

che sotto l'aspetto economico il prezzo praticato dalla ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele è il più vantaggioso;

che pertanto è stato proposto l'affidamento dei lavori alla ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele per un importo pari ad € 7.700,00+ Iva;

**che** sulla base del prezzo offerto dalla ditta Capuzzi Arterio si sviluppa il seguente <u>quadro</u> economico di spesa complessiva::

Importo lavori (compreso oneri per la sicurezza)		€	7.700,00
b) SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	<i>:</i> .		·.·
b1) Per IVA al 22%	:.	• €	1.694,00
b2) Art.92 D.L.vo 163/06 6/15 - 2%		€	154.00
Sommano somme a disposizione		€	1.848,00
IMPORTO TOTALE (a+b)		€	9.548,00

**VISTO** il verbale di aggiudicazione gara redatto redatto in data 11.12,2013 (alleg.3) a ricezione delle offerte ed a seguito di comparazione tecnica-economica delle stesse;

VERIFICATA la disponibilità della ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele a produrre tutta la documentazione prevista dalla vigente normativa in materia di appalto di lavori pubblici;

ACCERTATO pertanto che l'esecuzione del lavori di che trattasi può essere affidata alla Ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele per un importo pari ad € 7.700,00+ Iva;

CONSIDERATO quanto previsto dall'art. 125 del D.L.vo 163/2006 e dal punto 3 dell'art. 35 della L.R. 146/96;

**VISTO** il Regolamento di attuazione della Legge quadro sui LL. PP. approvato con DPR nº 207 del 05.10.2010;





VISTO il Regolamento Aziendale per l'affidamento dei lavori in economia, approvato con deliberazione del Direttore Generale nº 294 del 14.03.2013;

#### RITENUTO:

di approvare il quadro economico redatto dall'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni;

di approvare l'esito della trattativa privata esperita per il completamento di una tettoia esistente sulla terrazza di copertura del Comparto Operatorio in 2º piano del Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo", di Ortona

di prenotare la spesa complessiva di € 9.548,00 sul sottoconto 02.02.01 "immobilizzazioni ed Acconti" del bilancio economico anno 2014;

di dare mandato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione, nella figura del Responsabile Unico del Procedimento, alle successive fasi programmatiche per la realizzazione dell'intervento, volta alla eliminazione di ogni eventuale impedimento che potesse ostacolare l'esecuzione dei lavori;

RITENUTO altresì necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di eseguire con urgenza i lavori;

## SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

Per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

1. di approvare il seguente quadro economico;

IMPORTO TOTALE (a+b)

a)LAVORI

Importo lavori (compreso oneri per la sicurezza)		€	7.700,00
b) SOMME A DISP. DELL'AMM.NE			
b1) Per IVA al 22%		€	1,694,00
b2) Art.92 D.L.vo 163/06 6/15 – 2%		$\epsilon$	154.00
Sommano somme a disposizione		€	1.848,00

- 2. di approvare l'esito della trattativa privata esperita per l'affidamento dei lavori di completamento di una tottoia esistente sulla terrazza di copertura del Comparto Operatorio in 2° piano del Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo", di Ortona;+
- 3. di affidare l'esecuzione delle opere alla Ditta Ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele per un importo pari ad € 7.700,00+ Iva;

9.548,00



- 4. di nominare per tale intervento, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.L.vo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i., il geom. Aurelio Di Tullio, Collaboratore Tecnico, dipendente aziendale;
- 5. di autorizzare il Responsabile del Procedimento, nonché Direttore dei Lavori, ad effettuare i successivi adempimenti necessari per il formale affidamento dei lavori;
- 6. di prenotare la spesa complessiva di € 9.548,00 sul sottoconto 02.02.01 "immobilizzazioni ed Acconti" del bilancio economico anno 2014:
- 7. di trasmettere copia del presente provvedimento alla U.O.C. Ragioneria e Bilancio, alla U.O.C. Sistemi Direzionali ed al Collegio Sindacale;
- 8. dl trasmettere copia della presenta delibera, altresì, alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n° 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale giusta deliberazione n° 396 del 21 Aprile 2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente provvedimento / delibera nella "Sezione Amministrazione" di questa Azienda in attuazione del D.Lgs. 14/03/2013, n° 33 e s.m.i.;
- 9. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori.

Allegati:

- 1) Nota del Dirigente Medico Resp.le del Sery, Anestesia e Sale Operatorie P.O. di Ortona.
- 2) Richiesta preventivi con relativa documentazione tecnica.
- 3) Verbale di gara.

L'Istruttore (Geom. Aurelio Di Tullio)	Il Responsabile Unico del Procediment (Geom. Aurelio Di Tullio)	to Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che attesta la legittimità e la regolarità dell'att (Ing. Filippo MANCI)
Data 23.12-13	Data 23.17-13	Data 23. AZ- 13
Flima	Firma	Firme
Visto	: Il Direttore del Dipartimento	
	Data	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	Firma_	



	CONTR	OLLO DI BUDGET		
Si attesta, previa budget assegnato	verifica, che il costo derivan sul C.E. n	te dal presente atto trova del bilancio (anno)	n sufficiente capienz	a all'interno del
II Di	rettore/Responsabile U.O			.*
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Firma		
				·
				,
		NTRO CONTABILE		
	zione del riscontro di regol fini della liquidazione e del p		fica e/o effettuazioi	ne delle scritture
Reg. n.	del	€		<del></del> .
Reg. n.	del	€		· 
Reg. n	del	€	Elm-m-	·
Reg. n.	del	<u> </u>		<del></del>
Dag n	dal	€		

Il Direttore e/o Responsabile U.O.

Della su estesa deliberazione	viene iniziata
la pubblicazione il giorno	

3 1 DIC, 2013 con prot. n. 2 3 6 2

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La su estesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal decimo successivo giorno pubblicazione.

La su estesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".

Il Funzionario preposto

**REGIONE ABRUZZO** 



## REGIONE ABRUZZO

Azlenda Sanitaria Locale nº 2 LANCIANO-VASTO CHIETI Ospedale Civile "G. Bernabeo" ORTONA SERVIZIO ANESTESIA E GALA OPERATORIA DIRIGENTE RESPONSABILE DR. NICOLA ANGELUCCI Tel. 0859172278 - Fax 0859172316

ASI, 2 LANCIANO VASTO-CHIET Presidio Capadallero 985, Annunziata U.O.C. Teonico a Patrimonio 1 3 NOV. 2013

Ortona,13/11/13

A:0859172374

Prot. No

Al Direttore U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione

Ing.F. Mangi P.O. Bx S.S Annunziata

CHIETI

p.o Al Direttore Sanitario Aziendale ASL2

Dr.Pasquale Flacco

Alla Professa Flavia Petrini p,ç.

Coordinatrice Blocchi Operatori ed Anestesia

CHIETI

Al Dirigente Medico p.¢

Dr. F. Di Vito

Oggetto:Infiltrazioni acqua piovana-Richicata interventi

Causa il verificarsi,per la seconda volta in due mesi, di infiltrazioni di acqua piovana dal soffitto della Sala "C", si sollecitano con la presente interventi mirali alla definitiva risoluzione del problema.

Pare superfluo ribadire che tale problematica crea gravi disagi nell'espletare la consucta attivita' chirurgica di Sala Operatoria.

Cordiali saluti

Il Responsabile di Anestesia e Sale Operatoria

Dr. Nicola Angelucci



# Azienda Sanitaria Locale 2

Lanciano Vasto Chieti Via Martiri Lancianesi nº 17/19 66100 CHIETI Cod. Fisc. E.P.I. 02307130696

UNITA' OPERATIVA COMPLESSA
Investimenti , Patrimonio e
Manutenzione
DIRETTORE U.O.C. Ing. F. MANCI
Ufficio Tecnico – Presidio di Ortona.
E-mail: aurelio.ditullio@asi2abruzzo.it
E-mail: rosanna.jezzi@asi2abruzzo.it

Contrada S. Liberata – Centralino 085.9171

Uff. Tel. 085.9172336 - 085.9172300 - 085.9172410

Fax: 085.9172374

Prot. 71926 - CH

ORTONA, II 29.11.2013

Spett,le ditta CMO di Eugenio Delli Compagni & C. s.n.c. C.da Tamarete - 66026 Ortona (Ch) Fax 085.9064809

Spett.le ditta Capuzzi Arterio Strada per S.Vinvenzo - 66100 Guardiagrele (Ch) Fax 0871.883449

Spett.le ditta Teonoinfissi Snc.
Via Aldo Moro, 49
66033 Castiglione Messer Marino (Ch)
Fax 0873978756

Spett.le F.III DI Domenica Snc.
Via XX Settembre
66033 Castiglione Messer Marino (Ch)
Fax 0873,978361

Spett.le ditta DELFA Srl.

Zona Ind.le – 66043 Atessa (Ch)
Fax 0872.897665

Inviata a mezzo fax

Oggetto: Richiesta preventivo.

Si prega voler rimettere la Vostra migliore offerta per lavori di realizzazione/completamento di una tettoia con struttura metallica da installare su una terrazza di copertura dell'edificio sede dei P.O. "G. Bernabeo" di Ortona, sito in C/da S. Liberata.

In allegato la documentazione progettuale da cui si evincono le caratteristiche tecniche del manufatto da realizzare.

<u>La presente riveste carattere d'urgenza</u> pertanto Codesta ditta è invitata a rimettere il preventivo in busta chiusa presso la sede di questo ufficio Tecnico posto al primo piano del Presidio Ospedaliero di Ortona entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 10 Dicembre 2013, previo necessario sopralluogo da concordare preventivamente per via telefonica o via e-mail.

Cordiali saluti.

Il Collaboratore/lecnico Geom. Aurello/Di Tullio



# Azienda Sanitaria Locale 02

Lanciano Vasto Chieti Via Martiri Lancianesi nº 17/19 66100 CHIETI Cod. Fisc. E P.I. 02307130696

UNITA' OPERATIVA COMPLESSA Investimenti, Patrimonio e Manutenzione Direttore U.O.C. Ing. Filippo Manci Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo" Cda S.Liberata, 66026 – Ortona (CH) E Mall: aurelio.dituilio@asi2abruzzo.lt Centralino 085.9171 Uff. Tel. 085.9172336 – 085.9172300 – 085.9172410 Fax: 085.9172374

Progetto per il completamento di una tettoia esistente sulla terrazza di copertura del Comparto Operatorio in 2° piano del Presidio Ospedaliero "G.Bernabeo", di Ortona.

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- PLANIMETRIA (rappr. 1:200)

Ortona, li 29 Novembre 2013

IL COLLABORATO E TECNICO Geom. Aurelio Di Tullio

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

La porzione di tettoia oggetto della presente relazione sarà realizzata a completamento di una tettoia già esistente a parziale copertura della terrazza sovrastante il Comparto Operatorio in 2° piano del Presidio Ospedaliero "G. Bernabeo" di Ortona ed avrà le stesse caratteristiche strutturali e di copertura di quest'ultima.

In particolare i lavori previsti comportano la realizzazione in opera di struttura metallica in ferro zincato a caldo con gli stessi profili usati per quella esistente, con fissaggio a terra su travi in cemento armato ed a parete con mensole da tassellare per ancoraggio sulle strutture esistenti.

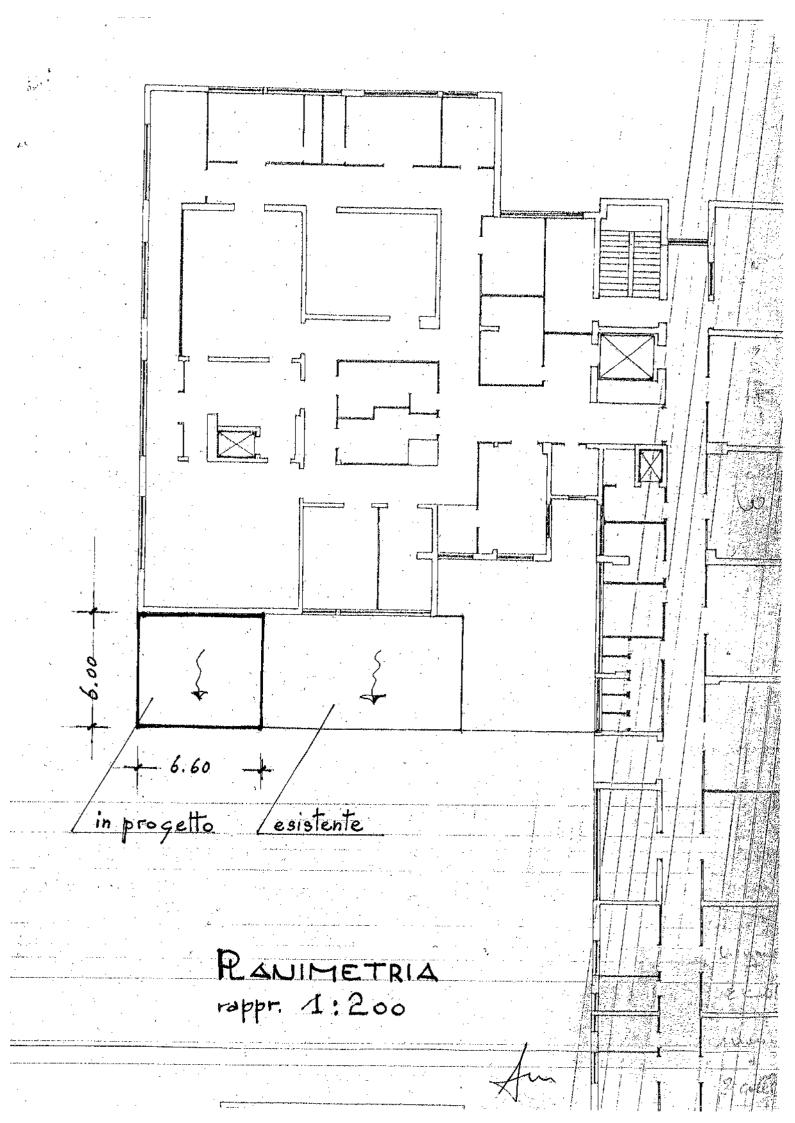
La copertura sarà in pannelli sandwich da 40 mm. con caratteristiche di fono assorbenza, come quelli già esistenti.

La nuova struttura sarà completa di canali di gronda e discesa , nonché di scossaline dove occorrano per la perfetta tenuta dalle acque piovane.

La parte di tettoia da realizzare avrà superficie pari a Mq. 40,00 ca., con dimensioni di Mt.  $6,00 \times 6,60$ .

E' prevista inoltre la fornitura in opera di telai in tubolare quadrato con rete metallica antivolatile, maglia cm. 50 x 50, da fissare su tre lati del perimetro della struttura (escluso il lato adiacente la parete del fabbricato) per un totale di mq. 82,00 ca.; detti telai saranno opportunamente fissati alla struttura esistente e da realizzare, con viti auto foranti, ovvero con un sistema che in ogni caso garantisca il facile smontaggio all'opportuno.

Am



# Azienda Sanitaria Locale 2

Lanciano Vasto Chieti

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione Direttore Ing. F. Manci

# VERBALE DI AGGIUDICAZIONE GARA

A seguito di infiltrazioni di acque meteoriche all'interno della sala operatoria "C" del P.O. "G. Bernabeo" di Ortona, verificatesi più volte di recente, è stato effettuato un sopralluogo dal quale è emersa l'inadeguatezza del sistema di raccolta delle acque piovane sulla sovrastante terrazza di copertura a causa di un inghiottitoio di insufficiente portata.

Considerato che in data 13.11,2013 il Dirigente Medico Responsabile del Servizio di Anestesia e Salc Operatorie del P.O. di Ortona ha rimesso a riguardo una comunicazione con la quale sollecitava l'adozione di misure definitive che potessero impedire il ripetersi degli inconvenienti occorsi e la conseguente inabilitazione

della sala operatoria "C".

Tenuto conto inoltre che la terrazza di che trattasi, che accoglie le apparecchiature tecnologiche relative all'Unità di Trattamento Aria (U.T.A.), versa in cattive condizioni d'igiene a causa della presenza di guano di volatili (piccioni) che rendono difficoltosa la manutenzione, oltre a poter interessare la stessa qualità dell'aria

asservita all'interno del Comparto Operatorio.

Si è ritenuto necessario pertanto, con nota del 29.11.2013 prot. nº 71926-CH, richiedere preventivi di spesa a ditte specializzate nel settore per l'affidamento di lavori per il completamento della tettoia di copertura dell'U.T.A. a servizio delle sale operatorie al primo piano ed installazione di protezione laterale con rete metallica antivolatili, in quanto l'adozione di tali misure si ritiene possa eliminare il verificarsi degli inconvenienti descritti.

Le ditte interessate sono:

1) CMO Snc. di Eugenio Delli Compagni & C. - Ortona (CH);

2) CAPUZZI ARTERIO - Guardiagrele (CH);

- 3) TECNOINFISSI Snc Castiglione Messer Marino (CH);
- 4) F.LLI DI DOMENICA Snc. Castiglione Messer Marino (CH);

5) DELFA Srl. - Atessa (CH).

Il giorno 11 Dicembre 2013, alle ore 11,00 ca. presso la sede dell'Ufficio Tecnico del P.O. "G. Bernabeo" di Ortona, in c.da S. Liberata, alla presenza dei Sigg.ri:

a) Geom. Di Tullio Aurelio - Collaboratore Tecnico (Presidente);

b) Sig. Rapino Tommaso - Operat. Tecnico Prof.le Esperto (Componente);

e) Sig.ra Iezzi Rosanna (Segretario/Componente);

sono state aperte le buste pervenute contenenti l'offerta economica richiesta.

Si procede all'esame delle offerte pervenute, riscontrando quanto segue:

la ditta CMO Snc. di Eugenio Delli Compagni & C. ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 12.600.00 + Iva;

la ditta CAPUZZI ARTERIO ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 7.700,00+ Iva;

la ditta TECNOINFISSI Sne ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 22.800,00 + Iva; la ditta F.LLI DI DOMENICA Snc. ha presentato un'offerta di spesa pari ad € 14.500,00 + Iva.

Dalla Ditta DELFA Srl. di Atessa (CH) non è pervenuta alcuna offerta.

Accertato sotto l'aspetto economico che il prezzo praticato dalla ditta CAPUZZI ARTERIO di Guardiagrele (CH) è il più vantaggioso; accertato altresì che in tutti i casi la descrizione delle lavorazioni preventivate rispetta le caratteristiche progettuali richieste, si propone l'affidamento alla stessa ditta dei lavori di che trattasi, per un importo pari ad € 7.700,00+ Iva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Aurelio Di Tullio - Collaboratore Fecnico (Pre

Sig. Tommaso Rapino - Operat Tecn. Prof.le Esperto (Componente)

Sig. ra Rosanna Iezzi (Segretario/Componente)

Ortona lì, 13.12.2013